



ประกาศเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา

เรื่อง การประมูลการจัดหาประโยชน์ในท้องถิ่นน้ำตลาดสดเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา

ด้วยเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา อำเภอปทุมราชวงศา มีความประสงค์ให้มีการประมูลการจัดหาประโยชน์ในท้องถิ่นน้ำตลาดสดเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา ตามรายละเอียดดังนี้

การประมูลราคาเช่าห้องน้ำตลาดสดเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา ในอัตราไม่ต่ำกว่า ๕๐,๐๐๐.- บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน) ระยะเวลาการให้เช่า ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗

การดูแลความสะอาดห้องน้ำ จะต้องให้ถูกต้องตามประกาศหลักเกณฑ์ของพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ และตามประกาศและคำสั่งของเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา

๑. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าประมูล

๑.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็น บุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคล ที่มีสัญชาติไทย

๑.๒ ผู้ประมูลราคาต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่งมีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้และไม่ใช่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้สลະสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๑.๓ ผู้ประมูลราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่เทศบาลฯ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างไม่เป็นธรรมในการประมูลราคาครั้งนี้

๑.๔ ผู้ประมูลราคาเคยเป็นคู่สัญญาเกี่ยวกับการนี้กับเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา มาก่อน แต่ได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขในสัญญา ไม่มีสิทธิเข้าประมูลในคราวนี้

๒. หลักฐานประกอบการประมูล

ผู้ประมูลจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับซองใบประมูล โดยแยกไว้นอกซองใบเสนอราคา ดังนี้

๒.๑ ในกรณีผู้ประมูลราคาเป็นนิติบุคคล

ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หรือหนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ข) บริษัทจำกัด หรือ บริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หรือ หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๒ ในกรณีผู้ประมูลราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล
ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน(ถ้ามี)
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓ สำเนาทะเบียนพาณิชย์

๒.๔ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

๒.๕ หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนอราคา
มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบประมูลราคาแทน

๓. การประมูลราคา

๓.๑ ผู้ประมูลราคาต้องยื่นประมูลตามแบบที่เทศบาลกำหนดให้โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ
ทั้งสิ้น และต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ประมูลราคาให้ชัดเจน จำนวนเงิน
ที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขีด ลบ หรือแก้ไข หากมีการขีด ลบ ตก
เติม หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้ประมูลราคาพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่ง
กรณีที่ตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

ราคาประมูลที่เสนอไว้ มีกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน โดยภายในกำหนด
ยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๓.๒. ก่อนยื่นซองประมูลราคา ผู้ประมูลราคาควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป
และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจประกาศประมูลราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นซองประมูล
ราคาโดยจะมาเรียกร้องสิทธิ์หรือค่าเสียหายกับเทศบาลในภายหลังไม่ได้

๓.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นใบของประมูลราคาที่เปิดผนึกเรียบร้อย จ่าหน้าซองถึง
“ประธานคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา” โดยระบุไว้หน้าซองว่า “ใบประมูลราคาห้องน้ำ-ห้องส้วม
ตลาดสดเทศบาล” ยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคา ในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๖ ระหว่าง
เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องดิจิทัลชุมชน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา
เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองประมูลราคาแล้วจะไม่รับซองประมูลราคาโดยเด็ดขาด
คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะตรวจสอบคุณสมบัติผู้ประมูลราคาและประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์
ได้รับการคัดเลือกก่อนการเปิดซองใบประมูลราคา

หากปรากฏต่อคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา ก่อนหรือขณะที่มีการเปิดซองประมูล
ราคาว่าผู้ประมูลกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือมีประโยชน์ร่วมกัน
กับผู้ยื่นประมูลราคารายอื่นที่ยื่นประมูลราคารายการเดียวกัน คณะกรรมการจะตัดรายชื่อผู้ประมูล
ราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้ประมูลราคา

คณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา จะเปิดซองใบเสนอราคาที่มีสิทธิ์ได้รับการคัดเลือก
ดังกล่าว ณ ห้องดิจิทัลชุมชน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา
ในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป และประกาศรายชื่อผู้ชนะการประมูลราคา
ในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๔.๐๐ น. เป็นต้นไป

ข้อสงวนสิทธิ์ในการประมูลราคาและอื่นๆ

เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา จะเรียกผู้ชนะการประมูลมาทำสัญญาเช่าสิ่งหาริมทรัพย์ ที่ชนะการประมูลเป็นหนังสือ โดยมีกำหนดเช่า ตั้งแต่ วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ผู้ชนะการประมูลจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา กำหนด ดังนี้

๑. ให้ผู้เช่าทำความสะอาดพื้น ผนัง เพดาน และบริเวณโดยรอบตลอดเวลาหรือทันที ที่เกิดความสกปรก

๒. จัดหารองเท้าแตะให้ผู้รับบริการเปลี่ยนก่อนเข้าใช้บริการห้องน้ำ- ห้องส้วม อย่างน้อย ๖ คู่ และต้องทำความสะอาดอยู่เสมอ

๓. จัดให้มีผ้าเช็ดมืออย่างน้อย ๕ ผืน และต้องทำความสะอาดอยู่เสมอ หากสกปรก จะต้องทำการเปลี่ยนโดยเร็ว และมีถังขยะในห้องน้ำทุกห้องและหน้าห้องน้ำอย่างน้อย ๒ ถัง

๔. จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ไว้บริการในบริเวณต่างๆ เช่น ทางเข้า-ออก

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารการประมูลราคาค่าเช่าห้องน้ำตลาดสดเทศบาลตำบลปทุมราชวงศาได้ ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา อำเภอปทุมราชวงศา จังหวัดอำนาจเจริญ ระหว่างวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๔๕-๙๘๙-๖๕๖ ต่อ ๑๐๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายปราโมทย์ อินลี)

นายกเทศมนตรีตำบลปทุมราชวงศา

เอกสารการประมูลการจัดหาประโยชน์ในหอน้ำตาลสดเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา
เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา ตามเอกสารประมูลเลขที่ ๑ / ๒๕๖๗
ตามประกาศเทศบาลปทุมราชวงศา ลงวันที่ ๖ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ด้วยเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา มีความประสงค์จะประมูลราคาการจัดหาประโยชน์ใน
หอน้ำตาลสดเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา โดยกำหนดยื่นซองประมูล ในวันที่ ๑๕ กันยายน
พ.ศ. ๒๕๖๕ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. และจะทำการ
เปิดซองประมูลในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป และผู้ประมูลจะต้องปฏิบัติ
ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่เทศบาลตำบลปทุมราชวงศากำหนดไว้ ดังนี้

๑. ผู้ประสงค์จะยื่นประมูล ให้ขอซื้อแบบฟอร์มใบเสนอราคาจากกองคลัง เทศบาลตำบล
ปทุมราชวงศา เพียงรายละเอียด ๑ ชุด ตามวันและเวลาที่เทศบาลตำบลปทุมราชวงศากำหนด

๒. การยื่นซองประมูล ผู้เข้าประมูลจะต้องกรอกข้อความ ตัวเลข และตัวหนังสือกับตัวเลข
ให้ครบถ้วน ตามแบบฟอร์มให้ชัดเจน โดยปราศจากเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และห้ามขีด ขีด ถ้าตัวเลข
ไม่ตรงกันจะถือว่าหนังสือเป็นหลัก ก่อนยื่นซองประมูลให้ปิดผนึกซองให้เรียบร้อยและจำหน่ายซองว่า
“ประธานคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา” แล้วยื่นต่อคณะกรรมการรับซองประมูล

๓. ผู้ยื่นซองประมูลต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพมั่นคง และเชื่อถือได้
และไม่เป็นผู้รับเอกสารสิทธิหรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิบัติไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูล
ได้มีคำสั่งให้สละเอกสารสิทธิหรือคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ระยะเวลาในการเข้าหอน้ำตาลสดเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา มีกำหนดเข้า ตั้งแต่
วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึง วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗

๕. ผู้ยื่นซองประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าอัตราขั้นต่ำที่คณะกรรมการกำหนดประโยชน์ตอบแทน
ขั้นต่ำของการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ กำหนดไว้ ไม่น้อยกว่า ๕๐,๐๐๐.- บาท (-ห้าหมื่นบาทถ้วน-)

๖. ผู้เข้าประมูล จะต้องยื่นซองด้วยตนเอง หรือหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตาม
กฎหมาย ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลมอบอำนาจให้ผู้ยื่นซองประมูล และลงนามในใบเสนอราคาแทน

๗. ในวันทำสัญญา ผู้เข้าประมูลได้ จะต้องใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง เพื่อประกัน
สัญญา ดังต่อไปนี้

- เงินสด

- เช็คที่ธนาคารรับรองหรือที่ธนาคารสั่งจ่ายซึ่งเป็นเช็คลงวันที่ที่ใช้เช็คนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่
หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

- หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศไทย

- พันธบัตรรัฐบาลไทย

๘. เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้ ทำการประมูล
โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไปหรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้นก็ได้
ทั้งนี้ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ

๙. ผู้ยื่นขอประมูลที่เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา ได้พิจารณาดำเนินการ จะต้องชำระค่าเช่าให้แก่เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา ตามจำนวนเงินที่ระบุไว้ในสัญญา โดยจะต้องชำระภายในวันทำสัญญา ถ้าไม่ปฏิบัติตามเทศบาลตำบลปทุมราชวงศากำหนด เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา มีสิทธิบอกเลิกสัญญาทันที

๑๐. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูล จะต้องสอบถามรายละเอียดต่าง ๆ ในใบเรียกประมูลให้เป็นที่เข้าใจแจ่มแจ้งเสียก่อน เมื่อยื่นขอประมูลแล้วจะถือว่าเข้าใจและทราบเงื่อนไขโดยตลอดแล้วจะได้แย้งใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

จึงแจ้งมาเพื่อทราบและสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่กองคลัง เทศบาลตำบลปทุมราชวงศา ในวันเวลาราชการ



สำนักงานเทศบาลตำบลปทุมราชวงศา
วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๖